



สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจออกแบบถนนสาย ฉ 81 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เมืองพัทยา และกลุ่มบริษัทที่ปรึกษาประกอบด้วย บริษัท กรุงเทพเอ็นอีเนียริงคอนซัลแตนท์ จำกัด และบริษัท เอ็นทิก จำกัด ได้จัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 งานสำรวจและออกแบบรายละเอียด โครงการสำรวจออกแบบถนนสาย ฉ 81 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี เมื่อวันศุกร์ที่ 2 ตุลาคม 2569 เวลา 08.30-12.00 น.และ เวลา 13.00 – 16.30 น. ณ ศาลาการเปรียญ วัดบุญญ์กัญจนาราม ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยนายจาตุรนต์ เอื้อโรจนอังกูร ผู้จัดการโครงการ กล่าวเปิดการประชุม การประชุมในครั้งนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อนำเสนอแบบร่าง ผลการศึกษาโครงการ ชี้แจงรายละเอียดแบบร่าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเบื้องต้นของโครงการ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น และข้อเสนอแนะ เพื่อให้กระบวนการมีส่วนร่วมของประชาชนเป็นไปอย่างทั่วถึง และเกิดประสิทธิภาพสูงสุด โดยการประชุมในครั้งนี้ มีผู้เข้าร่วมประชุม 189 คน (ไม่นับรวมหน่วยงานเจ้าของโครงการ และบริษัทที่ปรึกษา) ประกอบด้วย หน่วยงานราชการระดับอำเภอ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การพัฒนาเอกชน องค์การเอกชน สถาบันการศึกษา ศาสนสถาน สถานพยาบาล ผู้นำชุมชน ประชาชนในพื้นที่ และสื่อมวลชนท้องถิ่น สามารถสรุปประเด็นข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ และบรรยากาศการประชุม ได้ดังนี้



นายจาตุรนต์ เอื้อโรจนอังกูร
ผู้จัดการโครงการ
กล่าวเปิดการประชุม



นายธีรไชยรัช เอี่ยมหนู
ผู้ดำเนินรายการ



บรรยากาศการลงทะเบียน



ผู้เข้าร่วมการประชุมชมบอร์ดนิทรรศการ



ที่ปรึกษานำเสนอข้อมูลของโครงการ



ผู้เข้าร่วมประชุมรับฟังบรรยายจากที่ปรึกษา



บรรยากาศช่วงรับฟังความคิดเห็นของประชาชน และการชี้แจงข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ (เวที 1)



เมืองพัทยา
ที่อยู่: 171 หมู่ 6 ถนนพญาเทียน ตำบลนาเกลือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
โทรศัพท์: 0-3825-3100 โทรสาร: 038-421591
Contact Center 1337
E mail: saraban@pattaya.go.th



บริษัท กรุงเทพเอ็นอีเนียริงคอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่อยู่: 136 ซอยอินทามระ 18 ถนนวิภาวดีรังสิต 4
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์: 02-691-9322-5 โทรสาร: 02-691-8366



บริษัท เอ็นทิก จำกัด
ที่อยู่: 3/4 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม
กรุงเทพมหานคร 10240
โทรศัพท์: 0 2379 0141-2 โทรสาร: 0 2379 0143-4

ช่องทางการติดต่อ



เว็บไซต์โครงการ



ไลน์ออฟฟิเชียล



สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจออกแบบถนนสาย จ 81 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี



นายจตุรนต์ เอื้อโรจน์อังกู
ผู้จัดการโครงการ
กล่าวเปิดการประชุม



นายธีรไชยรัช เอี่ยมหนู
ผู้ดำเนินรายการ



บรรยากาศการลงทะเบียน



ผู้เข้าร่วมการประชุมชมบอร์ดนิทรรศการ



ที่ปรึกษานำเสนอข้อมูลของโครงการ



ผู้เข้าร่วมประชุมรับฟังบรรยายจากที่ปรึกษา



บรรยากาศช่วงรับฟังความคิดเห็นของประชาชน และการชี้แจงข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ (เวที 2)



เมืองพัทยา
ที่อยู่: 171 หมู่ 6 ถนนพญาเทียน ตำบลนาเกลือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
โทรศัพท์: 0-3825-3100 โทรสาร: 038-421591
Contact Center 1337
E mail: saraban@pattaya.go.th



บริษัท กรุงเทพเอ็นอีเอร์จิคคอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่อยู่: 136 ซอยอินทามระ 18 ถนนวิภาวดีรังสิต 4
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ : 02-691-9322-5 โทรสาร : 02-691-8366



บริษัท เอ็นทิด จำกัด
ที่อยู่: 3/4 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม
กรุงเทพมหานคร 10240
โทรศัพท์ : 0 2379 0141-2 โทรสาร : 0 2379 0143-4

ช่องทางการติดต่อ



เว็บไซต์โครงการ



ไลน์ออฟฟิเชียล



สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจออกแบบถนนสาย จ 81 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เวที 1 เวลา 08.30 – 12.00 น.

ประเด็นข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ	คำชี้แจงและการนำมาใช้ประกอบการศึกษา
ด้านวิศวกรรม <ul style="list-style-type: none">ที่ดินด้านหน้าติดซอยชัยพฤกษ์ 4 ด้านข้างเป็นถนนซอย แนวเส้นทางที่กำหนดมาผ่ากลางที่ดิน ทำให้ไม่สามารถใช้ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวได้ขอให้โครงการ ชี้แจงข้อเท็จจริงทั้งหมดกับประชาชน แนวที่ดิน ที่อยู่ในแนวถนนที่กำหนด โดย EEC ระหว่างนี้จะไม่สามารถซื้อขาย หรือขออนุญาตก่อสร้างใด ๆ ได้เลย หากโครงการนี้ไม่เกิดขึ้นจริงประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการถูกจำกัดสิทธิ์ เป็นระยะเวลานานเท่าใด	<ul style="list-style-type: none">ที่ปรึกษารับข้อคิดเห็น เพื่อไปพิจารณาผลกระทบที่เกิดขึ้นกับประชาชนให้มากที่สุด โดยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เมืองพัทยา ได้ยึดถือ พ.ร.บ. ว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ เป็นแนวทางในการดำเนินงาน ในขณะที่การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร เป็นกระบวนการที่อยู่ภายใต้ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร โดยกฎหมายแต่ละฉบับมีหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และขอบเขตการบังคับใช้ที่แตกต่างกัน ทั้งนี้ การก่อสร้างอาคารในพื้นที่ ที่ยังไม่มีประกาศพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน หากดำเนินการโดยชอบด้วยกฎหมาย สามารถดำเนินการได้อย่างไรก็ตาม ในการขออนุญาตก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ผู้พิจารณาอนุญาต ต้องใช้ดุลยพินิจตามกฎหมาย ผลกระทบในประเด็นดังกล่าว จะสรุปไว้ในรายงานของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการจำกัดสิทธิ์ของประชาชนเกินความจำเป็น ผลการศึกษาโครงการฯ และแนวเขตเวนคืนจะมีความชัดเจนช่วงเดือนมกราคม 2570 หากมี พ.ร.ฎ. เวนคืนในอนาคต จะมีการจัดประชุมชี้แจงและประเมินค่าทดแทนอย่างเป็นธรรม ประชาชนสามารถติดตามสถานะโครงการได้โดยตรงจากเมืองพัทยา



ช่องทางการติดต่อ



เว็บไซต์โครงการ



ไลน์ออฟฟิเชียล



สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจออกแบบถนนสาย ๘ 81 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เวที 1 เวลา 08.30 – 12.00 น.

ประเด็นข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ	คำชี้แจงและการนำมาใช้ประกอบการศึกษา
ด้านวิศวกรรม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none">การดำเนินโครงการคาดว่าจะมีโอกาสเกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละเท่าใด และคาดว่าจะทราบผลการพิจารณาเมื่อใด ทั้งนี้ หากโครงการไม่ได้รับการอนุมัติ จะถือเป็นการยุติโครงการหรือจะมีการนำกลับมาพิจารณาอีกครั้งในรอบถัดไปแนวเส้นทางโครงการในอนาคตจะมีการเปลี่ยนแปลงหรือไม่ เนื่องจากพื้นที่ของบ้านอยู่ห่างจากแนวโครงการประมาณ 3 ช่วงเสาไฟฟ้า หากแนวเขตทางตัดผ่านเสาโครงสร้างอาคารจนไม่มั่นคงแข็งแรง จะได้รับค่าเวนคืนอย่างไร	<ul style="list-style-type: none">โครงการพัฒนาต่าง ๆ ของภาครัฐ จะดำเนินการตามความสำคัญและความจำเป็นของโครงการ รวมถึงผลการศึกษาความเหมาะสมและปัจจัยที่เกี่ยวข้อง โดยโครงการนี้เป็นส่วนหนึ่งของโครงการเขตพัฒนาพิเศษ ภาคตะวันออก มีความสำคัญและความจำเป็นในการพัฒนาอย่างไรก็ตาม ระยะเวลาการดำเนินโครงการขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายประการ ทั้งนี้ หากผลการศึกษาพบว่าโครงการไม่มีความคุ้มค่า อาจพิจารณายุติโครงการได้ แต่หากมีความเหมาะสมและคุ้มค่า จะเข้าสู่กระบวนการพิจารณาจัดสรรงบประมาณตามขั้นตอนของภาครัฐต่อไปปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการสำรวจและออกแบบรายละเอียดเพื่อจัดทำแบบก่อสร้าง โดยแนวเส้นทาง ณ ปัจจุบัน เป็นแนวสายทางที่มีการพิจารณาคัดเลือกเป็นแนวสายทางที่เหมาะสมแล้ว อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันอยู่ในกระบวนการออกแบบรายละเอียดการพิจารณาเรื่องผลกระทบด้านสังคมและสิ่งแวดล้อม ซึ่งอาจส่งผลให้มีการปรับเปลี่ยนแนวสายทางได้เล็กน้อย โดยแนวสายทางจะต้องเป็นไปตามหลักการด้านวิศวกรรม ส่งผลกระทบด้านสังคมและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ สามารถเสนอข้อคิดเห็นและข้อมูลเพื่อประกอบการพิจารณาได้ จนกว่าจะออกแบบแล้วเสร็จ โดยการออกแบบและจัดทำแบบก่อสร้าง จะแล้วเสร็จช่วง มกราคม 2570



ช่องทางการติดต่อ



เว็บไซต์โครงการ



ไลน์ออฟฟิเชียล



สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจออกแบบถนนสาย ฉ 81 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เวที 2 เวลา 13.00 – 16.30 น.

ประเด็นข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ	คำชี้แจงและการนำมาใช้ประกอบการศึกษา
ด้านวิศวกรรม <ul style="list-style-type: none">กรณีมีแบบบ้านอยู่แล้วสามารถนำมาใช้ได้หรือไม่ และจะได้รับเงินชดเชยค่าออกแบบทุกรายหรือไม่ หากไม่ได้ก่อสร้างตามแบบจะยังคงได้รับเงินชดเชยส่วนนี้หรือไม่	<ul style="list-style-type: none">กรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบจากโครงการและมีแบบก่อสร้างอยู่แล้ว สามารถนำแบบดังกล่าวไปใช้ประกอบการก่อสร้างใหม่ได้ ทั้งนี้ ภาครัฐมีหน้าที่พิจารณาค่าทดแทนที่เกี่ยวข้องกับการออกแบบและก่อสร้าง ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กฎหมายกำหนดตามหลักเกณฑ์ใน พ.ร.บ. ว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ ผู้ได้รับผลกระทบมีสิทธิได้รับค่าชดเชยในเรื่องค่าออกแบบตามรูปแบบของอาคารที่อยู่ในแนวเขตเวนคืน หรืออาคารที่ได้รับผลกระทบ
<ul style="list-style-type: none">ถ้ายังไม่ได้ปลูกพืชผลในพื้นที่จะได้รับค่าชดเชยหรือไม่ค่าแรงงานคิดอย่างไร	<ul style="list-style-type: none">การกำหนดค่าชดเชยต้นไม้ พืชผลและค่าแรงงาน จะประเมินตามหลักเกณฑ์ใน พ.ร.บ. ว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ โดยจะได้รับเงินชดเชยเฉพาะพืชผลที่ปลูกก่อนวันประกาศ พ.ร.ฎ. เว้นคืนเท่านั้น
<ul style="list-style-type: none">หลังจากจบการประชุมครั้งนี้จะมีการประชุมอีกไหม สำหรับผู้ได้รับผลกระทบจะมีการส่งจดหมายแจ้งใช้หรือไม่	<ul style="list-style-type: none">การประชุมรับฟังความคิดเห็นครั้งนี้ จะเป็นการประชุมใหญ่ครั้งสุดท้าย แต่หากมีประเด็นข้อสงสัยเพิ่มเติมหลังจากนี้ สามารถประสานงานผ่านทางช่องทางการติดต่อของโครงการได้โดยตรง หรือผ่านทางผู้นำชุมชน เพื่อขออนัดประชุมเฉพาะกลุ่มเพิ่มเติมได้ตามความเหมาะสม
<ul style="list-style-type: none">หากโครงการเรียบร้อยจะเริ่มปักหลักเขตเวนคืนปี พ.ศ. 2571 ใช่หรือไม่	<ul style="list-style-type: none">ผลการศึกษาโครงการและแนวเขตเวนคืนจะมีความชัดเจนช่วงเดือนมกราคม 2570 หากเป็นไปตามแผนงานที่กำหนด จะดำเนินการสำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์ ปี พ.ศ. 2572 ซึ่งจะมีการปักหลักเขตทางชั่วคราว เพื่อกำหนดเขตทาง โดยช่วงทางตรงจะปักทุก ๆ 40 เมตร และช่วงทางโค้งจะปักทุก ๆ 20 เมตร ถ้าแนวเขตเวนคืนผ่านอาคารจะมีการขออนุญาตเจ้าของอาคาร เพื่อกำหนดแนวเวนคืนบนอาคาร เช่นการพ่นสีให้เห็นแนวเขตเวนคืน เป็นต้น



ช่องทางการติดต่อ



เว็บไซต์โครงการ



ไลน์ออฟฟิเชียล



สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจออกแบบถนนสาย ๘ 81 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เวที 2 เวลา 13.00 – 16.30 น.

ประเด็นข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ	คำชี้แจงและการนำมาใช้ประกอบการศึกษา
ด้านวิศวกรรม (ต่อ)	
<ul style="list-style-type: none">ในกรณีที่เข้ามาดำเนินการปักหมุดจะมีการนัดหมายเจ้าของบ้านก่อนหรือไม่	<ul style="list-style-type: none">ก่อนการดำเนินงาน การเข้าพื้นที่จะมีการประชาสัมพันธ์ล่วงหน้า 15 วันเพื่อให้เจ้าของกรรมสิทธิ์รับทราบ และให้ข้อมูลได้ครบถ้วน
<ul style="list-style-type: none">ถนนที่จะตัดใหม่มีความสูงกว่าระดับเดิมหรือไม่	<ul style="list-style-type: none">ระดับถนนที่ออกแบบจะสูงกว่าระดับเดิมประมาณ 10-20 เซนติเมตร โดยกำหนดระดับให้สอดคล้องกับถนนสายหลักที่เชื่อมต่อกับโครงการ
<ul style="list-style-type: none">บริเวณตลาดโสภณ จะเริ่มก่อสร้างก่อนหรือไม่ โครงการสามารถพิจารณาเริ่มดำเนินการก่อสร้างจากบริเวณจุดสิ้นสุดโครงการก่อนเป็นลำดับแรกได้หรือไม่ เพื่อให้การก่อสร้างในบริเวณดังกล่าวแล้วเสร็จโดยเร็ว	<ul style="list-style-type: none">โดยปกติหากมีถนนเดิม โครงการจะแบ่งการก่อสร้างเป็นช่วงและดำเนินการทีละช่วงจราจร เพื่อลดผลกระทบต่อการสัญจรในบริเวณโครงการ ทั้งนี้ ก่อนเริ่มก่อสร้างจะมีการประชุมประชาสัมพันธ์ชี้แจงรายละเอียดก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง
<ul style="list-style-type: none">แนวเส้นทางเริ่มจากถนนชัยพฤกษ์ 1 ผ่านวัดบุญญ์กาญจนาราม ตลาดโสภณอย่างไรบ้าง	<ul style="list-style-type: none">รูปแบบถนนทั่วไปของโครงการเป็นถนน 4 ช่องจราจร ช่องจราจรกว้าง 3.00-3.25 เมตร มีทางเท้ากว้างข้างละ 2.50 เมตร ความกว้างเขตทางทั่วไปเท่ากับ 18.00 เมตร พร้อมติดตั้งระบบสาธารณูปโภค ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ตลอดแนวเส้นทางโครงการทั้งนี้ จากแนวเส้นทางโครงการ มีจุดเริ่มต้นโครงการอยู่บริเวณถนนชัยพฤกษ์ มุ่งหน้าไปตามแนวถนนเดิม สลับถนนตัดใหม่จนไปบรรจบกับ ถนนพญาสาย 3 บริเวณแยกที่ดิน ซึ่งเป็นจุดสิ้นสุดโครงการ ทั้งนี้ บริเวณตลาดโสภณ ตั้งอยู่ในบริเวณทางแยก ซึ่งเป็นจุดสิ้นสุดโครงการด้านขวาทาง เนื่องจากบริเวณทางเชื่อมทางแยก ในการออกแบบทางด้านวิศวกรรม จำเป็นต้องออกแบบช่องจราจรสำหรับรถเลี้ยวเข้าออกโครงการ เพื่อให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบริเวณทางแยกและสอดคล้องกับระบบสัญญาณไฟจราจร อีกทั้ง ยังมีความจำเป็นที่จะต้องออกแบบให้บริเวณทางเชื่อมทางแยก มีระยะมองเห็นอย่างเพียงพอและปลอดภัย (Intersection Sight Distance หรือ ISD) ส่งผลให้พื้นที่บริเวณตลาดโสภณด้านที่ติดกับถนนสำนักงานที่ดินและถนนพญาสาย 3 ได้รับผลกระทบเช่นเดียวกัน

ช่องทางการติดต่อ



เมืองพัทยา
ที่อยู่: 171 หมู่ 6 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
โทรศัพท์: 0-3825-3100 โทรสาร: 038-421591
Contact Center 1337
E mail: saraban@pattaya.go.th



บริษัท กรุงเทพเอ็นอีเอริ่งคองซัลแตนท์ จำกัด
ที่อยู่: 136 ซอยอินทามระ 18 ถนนวิภาวดีรังสิต 4
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ : 02-691-9322-5 โทรสาร : 02-691-8366



บริษัท เอ็นทิด จำกัด
ที่อยู่: 3/4 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม
กรุงเทพมหานคร 10240
โทรศัพท์ : 0 2379 0141-2 โทรสาร : 0 2379 0143-4



เว็บไซต์โครงการ



ไลน์ออฟฟิเชียล



สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจออกแบบถนนสาย ๘1 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เวที 2 เวลา 13.00 – 16.30 น.

ประเด็นข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ	คำชี้แจงและการนำมาใช้ประกอบการศึกษา
ด้านวิศวกรรม (ต่อ)	
<ul style="list-style-type: none">ไฟล์ที่นำเสนอเรื่องเกณฑ์ในการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์สามารถดาวน์โหลดได้หรือไม่ถนนของโครงการ กำหนดความกว้างเขตทางที่ 18.00 เมตร มีหลักการอย่างไร ในการกำหนดความกว้างดังกล่าว	<ul style="list-style-type: none">ทางโครงการจะหารือกับเมืองพัทยา และจะลงไว้ที่เว็บไซต์โครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถดาวน์โหลดได้การกำหนดแนวนอนและความกว้างของเขตทางตามผังเมืองเป็นส่วนหนึ่งของการวางแผนพัฒนาพื้นที่ในแต่ละเมือง โดยผังเมืองเดิมกำหนดความกว้างของถนนสาย ๘1 ไว้ที่ 20.00 เมตร อย่างไรก็ตาม จากการจัดประชุมการรับฟังความคิดเห็นครั้งที่ 1 ประชาชนในที่ประชุม โดยส่วนใหญ่มีข้อเสนอแนะให้ทางที่ปรึกษา พิจารณาปรับลดเขตทาง เพื่อลดผลกระทบต่อประชาชน ทั้งนี้ จากการศึกษาด้านวิศวกรรมจราจร พบว่า ถนนโครงการที่เหมาะสม มีขนาด 4 ช่องจราจร ที่ปรึกษาได้พิจารณาและหารือกับกรรมการ เพื่อหาแนวทางให้การลดผลกระทบต่อประชาชน โดยลดขนาดของเกาะกลางจากเดิมเป็นเกาะกลางยกขอบกว้าง 2.00 เมตร ปรับเป็นการตีเส้นจราจรคู่ กว้าง 0.50 เมตร และปรับลดขนาดช่องจราจรที่ประชิดกับทางเท้าซึ่งใช้ความเร็วต่ำ จากความกว้างช่องจราจร 3.25 เมตร เหลือ 3.00 เมตร และกำหนดให้มีทางเท้าเพื่ออำนวยความสะดวกปลอดภัยกับผู้ใช้ทาง และประชาชนในบริเวณสองข้างเท้า กว้างข้างละ 2.50 เมตร ส่งผลให้เขตทางถนนโครงการคงเหลือ 18.00 เมตร
<ul style="list-style-type: none">การขยายถนนในบริเวณดังกล่าวนี้จะส่งผลให้การจราจรในเขตเมืองติดขัดเพิ่มมากขึ้นหรือไม่ ช่วยแก้ปัญหาอย่างไร	<ul style="list-style-type: none">การขยายช่องจราจรจะช่วยเพิ่มความคล่องตัวในการเดินทางไม่ว่าจะเป็นการขยายช่องให้ได้มาตรฐาน หรือการเพิ่มจำนวนช่องอีกส่วนหนึ่งก็จะช่วยดึงดูดการเดินทาง และบรรเทาปัญหาการจราจรในภาพรวมของเมือง
<ul style="list-style-type: none">ถ้าขยายแค่ถนนเส้นนี้ก็ไม่ต่างอะไรจากการสร้างถนนเป็นคอขวด แล้วจะได้ประโยชน์อย่างไร	<ul style="list-style-type: none">ถนนสาย ๘1 ช่วยแก้ปัญหาจราจร โดยช่วยระบายการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ดี การแก้ไขปัญหาระบายการจราจรในภาพรวม มีความจำเป็นต้องแก้ไขในหลายมิติ สำหรับการเพิ่มเส้นทางจราจร ได้แก่ ทางเลี่ยงเมือง ทางลัด ทางเชื่อม อื่น ๆ ก็เป็นมิติหนึ่งในการแก้ไขปัญหาระบายจราจร ซึ่งจะต้องดำเนินการพัฒนาและบูรณาการร่วมกันในหลายภาคส่วนต่อไป

ช่องทางการติดต่อ



เมืองพัทยา
ที่อยู่: 171 หมู่ 6 ถนนพญาหน้อย ตำบลนาเกลือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
โทรศัพท์: 0-3825-3100 โทรสาร: 038-421591
Contact Center 1337
E mail: saraban@pattaya.go.th



บริษัท กรุงเทพเอ็นจิเนียริ่งคอนสตรัคชั่น จำกัด
ที่อยู่: 136 ซอยอินทามระ 18 ถนนวิภาวดีรังสิต 4
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ : 02-691-9322-5 โทรสาร : 02-691-8366



บริษัท เอ็นทิด จำกัด
ที่อยู่: 3/4 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม
กรุงเทพมหานคร 10240
โทรศัพท์ : 0 2379 0141-2 โทรสาร : 0 2379 0143-4



เว็บไซต์โครงการ



ไลน์ออฟฟิเชียล



สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจออกแบบถนนสาย ฉ 81 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เวที 2 เวลา 13.00 – 16.30 น.

ประเด็นข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ	คำชี้แจงและการนำมาใช้ประกอบการศึกษา
ด้านวิศวกรรม (ต่อ)	
<ul style="list-style-type: none">ถนนบริเวณนี้จะมีน้ำท่วมขังทุกปี กังวลว่าการสร้างถนนจะเป็นการไปสร้างขวางทางน้ำ	<ul style="list-style-type: none">การออกแบบถนนของโครงการได้ครอบคลุมถึงการออกแบบระบบระบายน้ำ เพื่อให้สามารถรองรับและระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งจะเป็นส่วนหนึ่งในการบรรเทาปัญหาน้ำท่วมร่วมกับโครงการต่าง ๆ ที่หน่วยงานภาครัฐกำลังดำเนินการอยู่
<ul style="list-style-type: none">การเวนคืนที่ดินจะมีความชัดเจนเมื่อไหร่	<ul style="list-style-type: none">ผลการศึกษาโครงการและแนวเขตเวนคืนจะมีความชัดเจนช่วงเดือนมกราคม 2570 โดยจะมีรายละเอียดการประมาณราคาค่าก่อสร้างและค่าทดแทนจากการเวนคืนเบื้องต้น โดยในขั้นตอนการสำรวจรายละเอียดก่อสร้างหาริมทรัพย์ จะมีความชัดเจนมากขึ้นทั้งเรื่องค่าชดเชย สิทธิและหน้าที่ของผู้ได้รับผลกระทบ เป็นต้น
<ul style="list-style-type: none">บริเวณทางแยกที่มีสัญญาณไฟจราจร ถนนเทพประสิทธิ์ซอย 10 เคยมีการออกแบบติดตั้งสัญญาณไฟจราจรมาก่อน แต่ไม่สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ เนื่องจากสภาพการจราจรในพื้นที่ไม่เอื้ออำนวย ประกอบกับการจราจรบริเวณช่องจราจรด้านซ้ายสุด ซึ่งส่งผลต่อการระบายปริมาณจราจรบริเวณทางแยก	<ul style="list-style-type: none">ที่ปรึกษาได้ศึกษาและพิจารณาประเด็นดังกล่าวไว้แล้ว พร้อมทั้งหารือร่วมกับเมืองพัทยาถึงแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยเน้นการบังคับใช้กฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดการจราจรและลดปัญหาการจราจรติดขัดบริเวณทางแยก
<ul style="list-style-type: none">ทางแยกตัดกับถนนสาย ช9 จะทำเป็นวงเวียนหรือไม่การออกแบบเป็นสะพานอยู่บริเวณไหน	<ul style="list-style-type: none">ณ ปัจจุบัน ผลการศึกษาโครงการและการออกแบบรายละเอียดจุดตัด บริเวณทางแยกตัดกับถนนสาย ช9 จะออกแบบเป็นสี่แยกยกระดับพื้นติดตั้งสัญญาณไฟจราจร
<ul style="list-style-type: none">ความเป็นไปได้ในการออกแบบก่อสร้างสะพานข้ามทางแยก	<ul style="list-style-type: none">จากการรับฟังความคิดเห็นครั้งที่ผ่านมามีประชาชนในพื้นที่มีความวิตกกังวลเกี่ยวกับการทำสะพานข้ามทางแยก ที่ปรึกษาได้พิจารณาและหารือกับคณะกรรมการ โดยปัจจุบันมีการออกแบบเป็นทางยกระดับพื้น ควบคุมด้วยสัญญาณไฟจราจรในทุกจุดตัดทางแยกสำคัญ และมีการออกแบบให้มีช่องจราจรเสริมพิเศษ ได้แก่ ช่องจราจรสำหรับรถเลี้ยวซ้ายผ่านตลอด เพื่อให้ระดับการให้บริการที่ทางแยกสามารถรองรับปริมาณจราจรได้อย่างเพียงพอ

ช่องทางการติดต่อ



เมืองพัทยา
ที่อยู่: 171 หมู่ 6 ถนนพญาเทียน ตำบลนาเกลือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
โทรศัพท์: 0-3825-3100 โทรสาร: 038-421591
Contact Center 1337
E mail: saraban@pattaya.go.th



บริษัท กรุงเทพเอ็นอีเนียริงคอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่อยู่: 136 ซอยอินทามระ 18 ถนนวิภาวดีรังสิต 4
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ : 02-691-9322-5 โทรสาร : 02-691-8366



บริษัท เอ็นทิด จำกัด
ที่อยู่: 3/4 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม
กรุงเทพมหานคร 10240
โทรศัพท์ : 0 2379 0141-2 โทรสาร : 0 2379 0143-4



เว็บไซต์โครงการ



ไลน์ออฟฟิเชียล



สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจออกแบบถนนสาย ฉ 81 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เวที 2 เวลา 13.00 – 16.30 น.

ประเด็นข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ	คำชี้แจงและการนำมาใช้ประกอบการศึกษา
ด้านวิศวกรรม (ต่อ)	
<ul style="list-style-type: none">พ.ร.ฎ.เวนคืน ประชาชนจะรู้ก่อนหรือไม่	<ul style="list-style-type: none">ประชาชนสามารถสอบถามความคืบหน้าและสถานะการดำเนินการเกี่ยวกับการตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืนได้จากเมืองพัทยา
<ul style="list-style-type: none">บริเวณทางแยกสัญญาณไฟจราจร สามารถขอเปิดทางเชื่อมเข้า-ออกอาคารพักอาศัยได้หรือไม่	<ul style="list-style-type: none">ประชาชนผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณ 2 ข้างทางสามารถยื่นคำขออนุญาตเปิดทางเชื่อมเข้า-ออกอาคารได้โดยตรงที่เมืองพัทยา
<ul style="list-style-type: none">ขอให้วิทยากรและคณะที่ปรึกษารวบรวมข้อคิดเห็นและข้อกังวลของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนที่ดิน เสนอต่อเมืองพัทยาเพื่อพิจารณาและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องขอให้หน่วยงานภาครัฐและหน่วยงานด้านผังเมืองจัดทำบัญชีรายชื่อผู้ได้รับผลกระทบจากการเวนคืน พร้อมสำรวจความประสงค์เกี่ยวกับการย้ายที่อยู่อาศัย และพิจารณามาตรการช่วยเหลือหรือจัดหาที่อยู่อาศัยทดแทน เนื่องจากค่าทดแทนที่ได้รับอาจไม่เพียงพอต่อการจัดหาที่อยู่อาศัยแห่งใหม่ขอให้ผู้บริหารเมืองพัทยาพิจารณาดำเนินโครงการโดยยึดหลักความถูกต้อง โปร่งใส และคำนึงถึงประโยชน์ของประชาชนเป็นสำคัญ โดยปราศจากการแทรกแซงทางการเมือง	<ul style="list-style-type: none">ที่ปรึกษารับทราบข้อเสนอแนะและจะนำไปดำเนินการต่อไป
<ul style="list-style-type: none">ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเกี่ยวกับโฉนดที่ดินที่ถูกเวนคืนเป็นความรับผิดชอบของหน่วยงานภาครัฐหรือเจ้าของที่ดิน และเจ้าของที่ดินจำเป็นต้องยื่นคำร้องหรือดำเนินการด้วยตนเองหรือไม่	<ul style="list-style-type: none">ค่าใช้จ่ายในการรังวัดที่ดินเป็นส่วนหนึ่งของกระบวนการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ตามหลักเกณฑ์ หน่วยงานภาครัฐที่รับผิดชอบโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนด โดยการยื่นคำร้องจะอยู่ในกระบวนการดำเนินงานทำสัญญา จ่ายค่าชดเชย ซึ่งจะแสดงรายละเอียดเรื่องสิทธิและหน้าที่ของผู้ถูกเวนคืนในขั้นตอนการสำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์ต่อไป



ช่องทางการติดต่อ



เว็บไซต์โครงการ



ไลน์ออฟฟิเชียล